A garanciális csapda: Tervezési hiba vagy kivitelezési hiányosság?

MIND EZ EGY KIVITELEZŐ SZEMÉVEL

A garanciális csapda: Tervezési hiba vagy kivitelezési hiányosság?

- Garancia fogalma:

  A **garancia** egy olyan kötelezettségvállalás, amellyel az eladó vagy gyártó jótáll azért, hogy a megvásárolt termék a jótállási idő alatt hibátlanul fog működni

- Csapda fogalma:

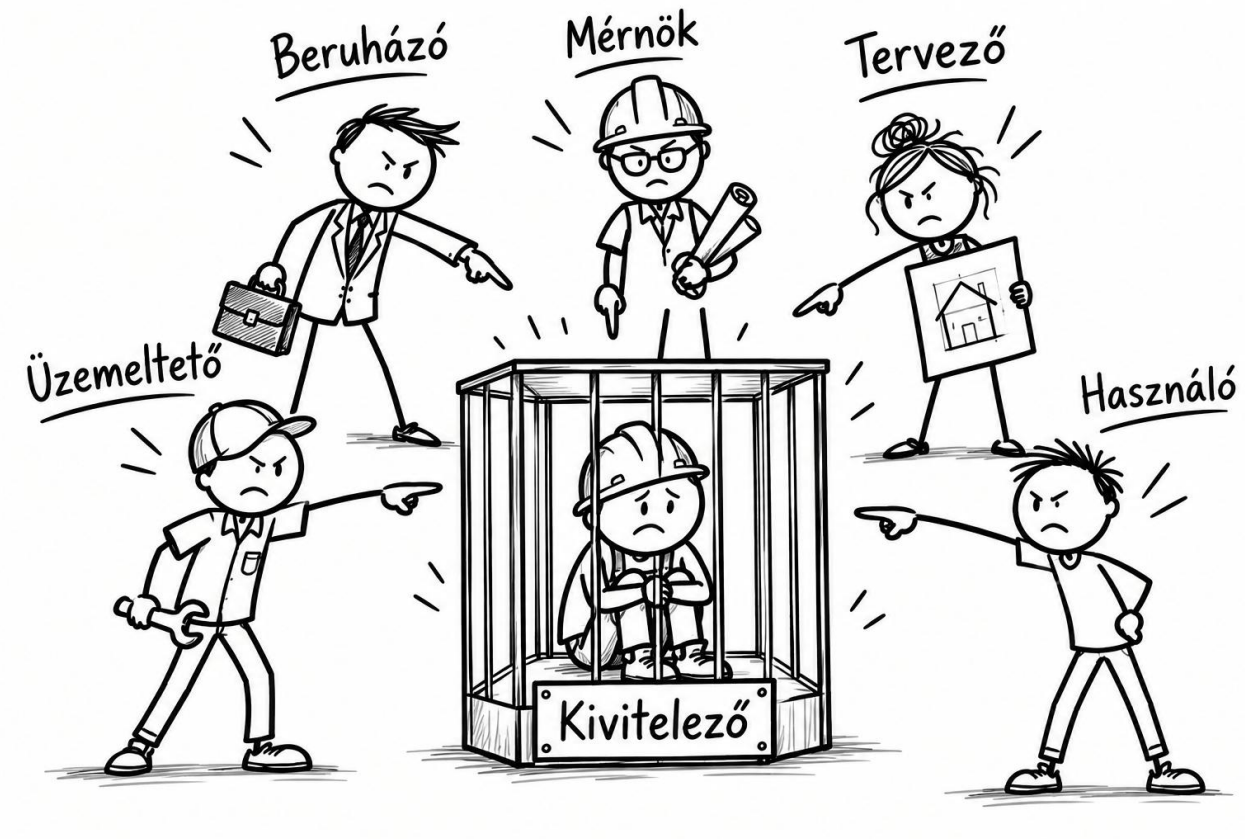
  egy olyan eszközre, szerkezetre vagy helyzetre utal, amelyet egy élőlény (állat vagy ember) akaratán kívüli fogságba ejtésére, megfékezésére vagy elpusztítására terveztek.

- Garanciális csapda fogalma:

  egy olyan helyzet, amelybe a gyártó vagy eladó tudatosan jutattja el magát

A garanciális csapda: Tervezési hiba vagy kivitelezési hiányosság?

- Garanciális időszak alatt bekövetkezett jellemző hibák illetve a hibák jellemzői
  - Rendkívül változatosak, de egy biztos a kivitelezőnek kell helytállni és minden résztvevő fél ezt akarja !
  - Miért is, mert mindenki azt hiszi, hogy a volumen meghatározza a lehetőségeket.



A garanciális csapda: Tervezési hiba vagy kivitelezési hiányosság?

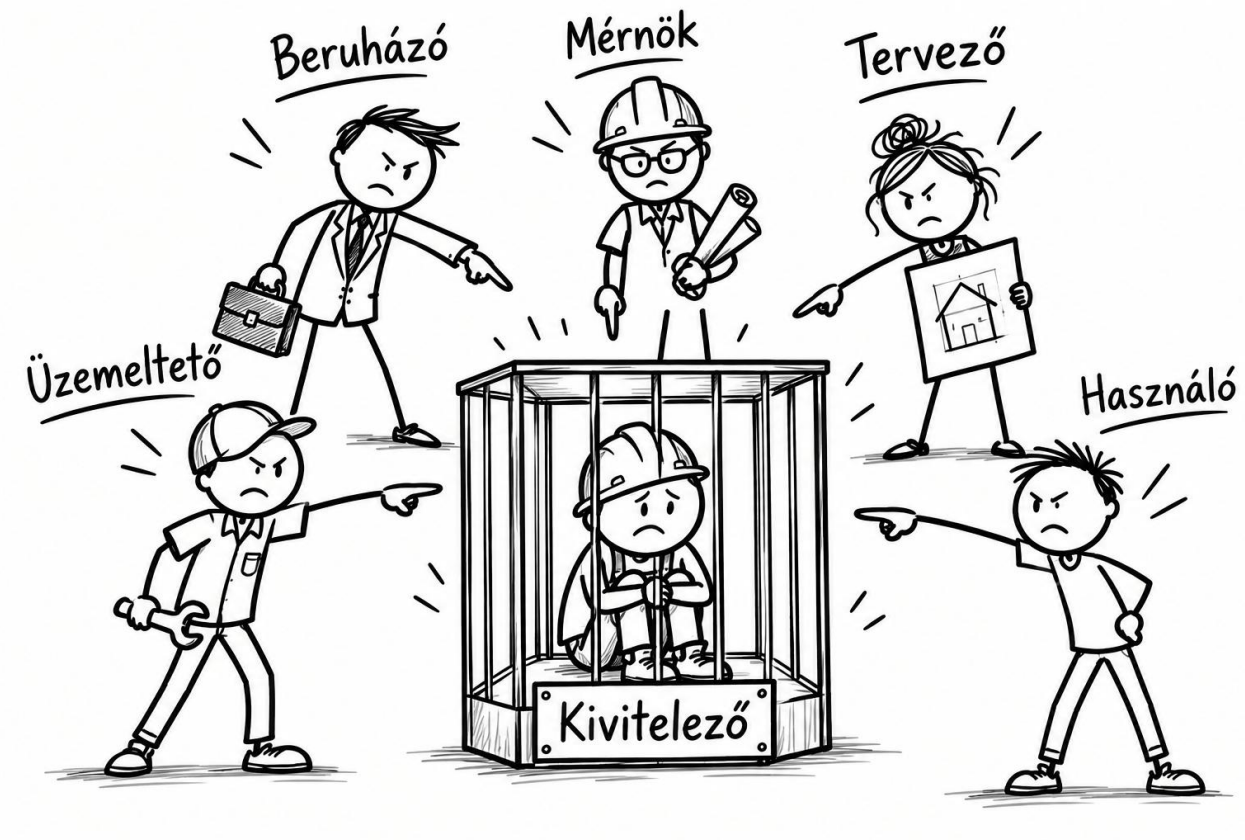
- Milyen hibákat látunk a garanciális idő alatt a megvalósult létesítményen?

Nagyon változatos, de néhány jellemző hiba

1., Felületi hibák
2., Anyagszerkezeti hibák
3., Beépítés technológiai hibák

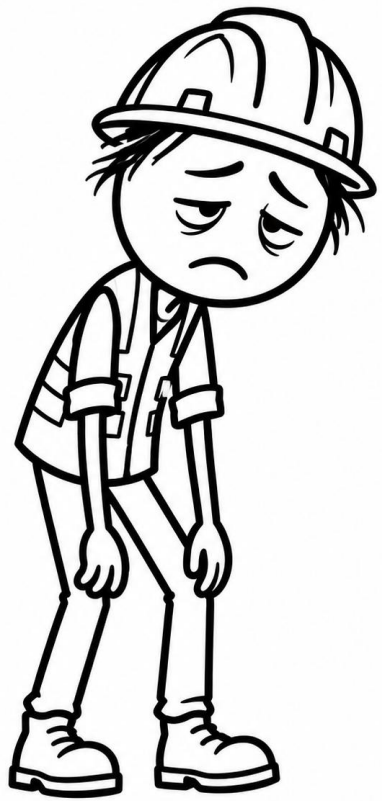
Azonban van lehetőség más csoportosítás szerinti hibára ilyen jellemző hiba

Beruházói / Megrendelői/ Közbeszerzői/ Tervezői/ Kivitelezői /Műszaki ellenőri hiba



A garanciális csapda: Tervezési hiba vagy kivitelezési hiányosság?

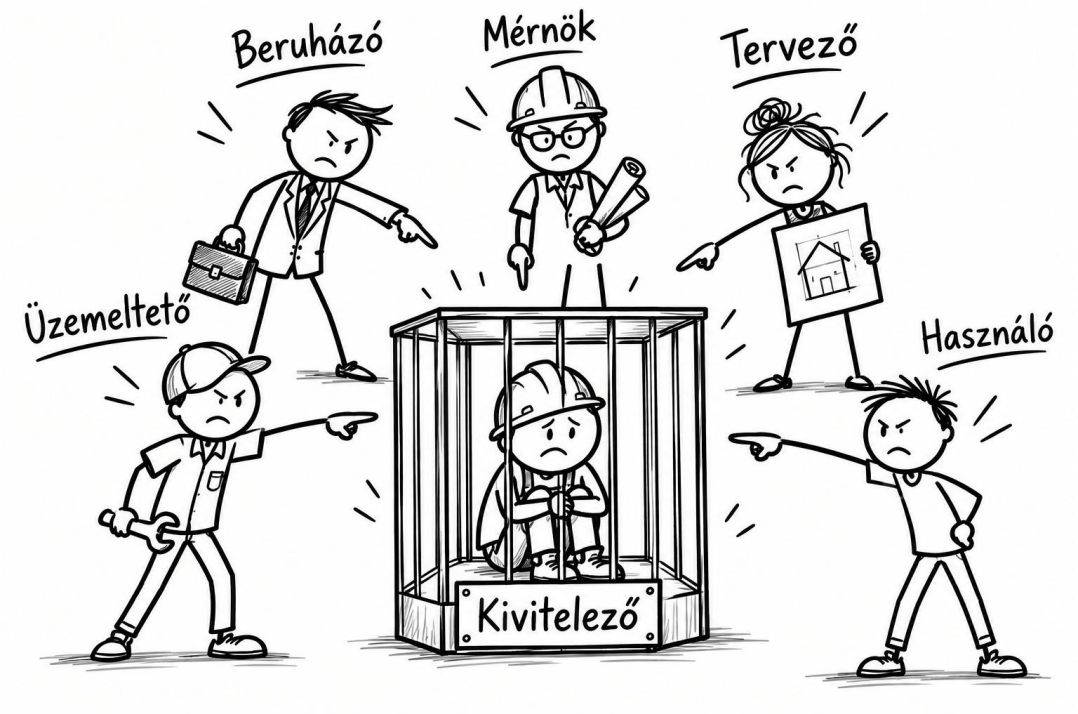
- Sajnos a csapda igaz – és nem csak onnan jön, hogy a kivitelezési és beépítési alapelveket nem tartjuk be, hanem bele van kódolva a működésbe
- A rendszer nem támogatja fenntartható rendszer és statisztikai alapú ellenőrzést, hanem az eljárás alapú



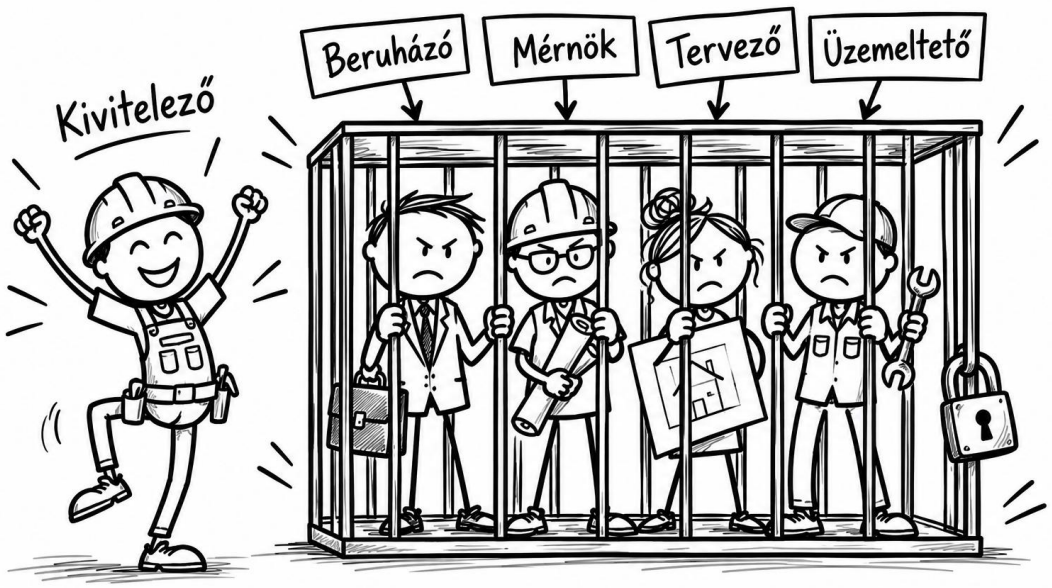
A garanciális csapda: Tervezési hiba vagy kivitelezési hiányosság?

- A hibát mindig kivitelező követi el, de az okokat keresve a tényleges hibák mellett jelentős a rendszerbe kódolt hiba
- Csak gondolat ébresztés a cél, nem pedig döntés hozatal, mert jelenleg nincs információ és visszacsatolás a valóságról.
- A felmentést nem keresi a kivitelező, de szereti áthárítani!
- A valóság pedig megfoghatatlan !

A garanciális csapda: Tervezési hiba vagy kivitelezési hiányosság?



- Mindenki szabadulni akar a csapdából, de hogyan?



A garanciális csapda: Tervezési hiba vagy kivitelezési hiányosság?

- Keretrendszer - Ár – Kockázat – Minőség – Végeredmény
- Honnan indulunk, mikor születik meg a kódolt hiba már a legelején.
- Beszerzési eljárás lényege ma Mo.-n minden kockázatot terheljünk tovább

- és ez hiba!

- Felvetések :
- A kockázat az költség amely nem számolható , de becsülni szüksége
- Anyagminőség vs. Technológiai fegyelem
- Időfaktor
- Organizációs ismeret nem csak kivitelezői követelmény

A garanciális csapda: Tervezési hiba vagy kivitelezési hiányosság?

- Mi az egyszerű garanciális hiba?
- Vizsgáljuk a nagyobb esetet a 85% részt
  - ÉS A SOK SZÁZ EGYEDI DÖNTÉS KÖVETKEZMÉNYE
- Anyag vagy beépítés technológia hiba, belső tapasztalati számok alapján 15-85% arány
- Szakmai hiányosság?
- Körülmények nem figyelembe vétele - nem megfelelő időjárási körülmények miatti munkavégzés
- Már ismert rossz alapanyag beépítése a határidő miatt, de próba szerencse alapon

A garanciális csapda: Tervezési hiba vagy kivitelezési hiányosság? Az aszfalt önmaga mint a csoda….mert matematikailag és statisztikailag tervezhetelen

- Néhány belső példa, ami a GDPR , NIS2 és egyéb Üzleti titok megsértése nélkül kiadható!

- A …. aszfaltjait még a …..szerint is a legkevesebb hiba jellemzi.
- Szinte keverék hibával nem találkoznak, szemben a ……aszfalt keverékei több esetben mutatnak hibát, eltérést.
- Privát véleményem, hogy a keverék hiba okozza a garanciális problémák legkisebb részét és a beépítés adja a többit.
- Jellemzően a kis bitumen tartalmú, mészkőzúzalékkal gyártott aszfaltok okoznak garanciális problémát, mert a felületük hamarabb tönkre megy, elsősorban az aszfalthabarcs pereg ki és lesz az aszfalt durva felületű.
- Jellemzően a legjobb keverékeket ….. adja, ….. figyelmen kívül lehet hagyni, mivel csak néhány keveréket gyártott, azt is kis mennyiében, plusz ott T F kevert (személyi oka is van a keverék jó minőségének).

A garanciális csapda: Tervezési hiba vagy kivitelezési hiányosság?

- Megjelenik egy hosszú szétnyilás(repedésnek már nem nevezhető) az útpályán?
- Ki a felelőse?

- Kivitelezés során alapanyag vagy technológia váltás következik be?

- Ma már nyilvánvalóan kimondjuk az éghajlatváltozás, az térfogatváltozó talajok viztartalmának változása!
- Ennek nincs felelőse?
- Biztos, hogy a kivitelező anyagi érdeke motiválja?
- Az anyag elérhetősége és limitáltsága a határidő szorításában kinek a felelőséggé?